

Appartement Lot n°	Niveaux	Nbres pces	Surface nette habitable en m2	Surface terrasses & balcons en m2	Surface total jardins + terrasses au rez en m2	Surface caves en m2	Surface pondérée en m2	Prix de vente en CHF	Places intérieures en CHF	Prix de vente total en CHF
1	Rez-de-chaussée	Studio	37.30	13.10	40.40	4.60	39.78	<b>CHF 300 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 330 000.00</b>
2	Rez-de-chaussée	4.5	100.65	47.85	221.75	7.40	112.48	<b>CHF 864 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 894 000.00</b>
3	Rez-de-chaussée	2.5	47.65	18.90	74.40	4.60	51.83	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
4	Rez-de-chaussée	3.5	64.35	25.35	99.75	4.60	69.80	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
5	Rez-de-chaussée	4.5	102.75	48.15	225.70	7.40	114.78	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
6	Rez-de-chaussée	Studio	37.45	11.80	36.60	4.60	39.74	<b>CHF 305 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 335 000.00</b>
7	1er étage	Studio	30.70	9.30		4.60	35.81	<b>CHF 285 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 315 000.00</b>
8	1er étage	3.5	68.25	22.70		5.10	80.11	<b>CHF 544 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 574 000.00</b>
9	1er étage	3.5	71.10	24.65		5.10	83.94	<b>CHF 590 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 620 000.00</b>
10	1er étage	2.5	47.65	13.10		4.60	54.66	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
11	1er étage	3.5	69.55	27.75		5.10	83.94	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
12	1er étage	3.5	71.30	23.65		5.10	83.64	<b>CHF 575 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 605 000.00</b>
13	1er étage	2.5	49.90	10.85		4.60	55.79	<b>CHF 392 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 422 000.00</b>
14	2ème étage	Studio	30.70	9.30		4.60	35.81	<b>CHF 290 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 320 000.00</b>
15	2ème étage	3.5	68.25	22.70		4.60	80.06	<b>CHF 559 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 589 000.00</b>

Appartement Lot n°	Niveaux	Nbres pces	Surface nette habitable en m2	Surface terrasses & balcons en m2	Surface total jardins + terrasses au rez en m2	Surface caves en m2	Surface pondérée en m2	Prix de vente en CHF	Places intérieures en CHF	Prix de vente total en CHF
16	2ème étage	3.5	71.10	24.65		5.10	83.94	<b>CHF 590 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 620 000.00</b>
17	2ème étage	2.5	47.65	13.10		4.60	54.66	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
18	2ème étage	3.5	69.55	27.75		5.10	83.94	<b>CHF 605 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 635 000.00</b>
19	2ème étage	3.5	71.30	23.65		5.10	83.64	<b>CHF 590 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 620 000.00</b>
20	2ème étage	2.5	49.90	10.85		4.60	55.79	<b>CHF 407 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 437 000.00</b>
21	3ème étage	Studio	30.70	9.30		4.60	35.81	<b>CHF 290 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 320 000.00</b>
22	3ème étage	3.5	68.25	22.70		5.10	80.11	<b>CHF 575 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 605 000.00</b>
23	3ème étage	3.5	71.10	24.65		5.10	83.94	<b>CHF 605 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 635 000.00</b>
24	3ème étage	2.5	47.65	13.10		4.60	54.66	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
25	3ème étage	3.5	69.55	27.75		5.10	83.94	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
26	3ème étage	3.5	71.30	23.65		5.10	83.64	<b>CHF 605 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 635 000.00</b>
27	3ème étage	2.5	49.90	10.85		4.60	55.79	<b>CHF 422 000.00</b>	CHF 30 000.00	<b>CHF 452 000.00</b>
28	Attique	4.5	98.75	64.65		7.00	115.61	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
29	Attique	3.5	76.55	38.20		5.10	86.61	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>
30	Attique	4.5	102.20	63.95		7.00	118.89	<b>VENDU</b>	CHF 30 000.00	<b>VENDU</b>

Indication pour le calcul de la pondération des surface en m2 :

surface nette habitable +1/2 surface balcon et/ou 1/4 terrasse attique ou 1/20ème terrasse rez et jardin + 1/10ème surface cave

**Pour tout renseignement :**

Atelier94Architecture SA

[p.tornier@atelier94.ch](mailto:p.tornier@atelier94.ch)

Tél. +41 22 366 66 66