

## LISTE DE PRIX

### Construction de 30 appartements à Cossonay - Immeuble B

| Appartement Lot n° | Niveaux         | Nbres pces | Surface nette habitable en m2 | Surface terrasses & balcons en m2 | Surface total jardins + terrasses au rez en m2 | Surface caves en m2 | Surface pondérée en m2 | Prix de vente en CHF  | Places intérieures en CHF | Prix de vente total en CHF |
|--------------------|-----------------|------------|-------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------|
| 1                  | Rez-de-chaussée | Studio     | 37.30                         | 13.10                             | 40.40  | 4.60                | 39.78                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 2                  | Rez-de-chaussée | 4.5        | 100.65                        | 47.85                             | 221.75   | 7.40                | 112.48                 | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 3                  | Rez-de-chaussée | 2.5        | 47.65                         | 18.90                             | 74.40  | 4.60                | 51.83                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 4                  | Rez-de-chaussée | 3.5        | 64.35                         | 25.35                             | 99.75  | 4.60                | 69.80                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 5                  | Rez-de-chaussée | 4.5        | 102.75                        | 48.15                             | 225.70   | 7.40                | 114.78                 | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 6                  | Rez-de-chaussée | Studio     | 37.45                         | 11.80                             | 36.60  | 4.60                | 39.74                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 7                  | 1er étage       | Studio     | 30.70                         | 9.30                              |  | 4.60                | 35.81                  | <b>CHF 285'000.00</b> | CHF 30'000.00             | <b>CHF 315'000.00</b>      |
| 8                  | 1er étage       | 3.5        | 68.25                         | 22.70                             |  | 5.10                | 80.11                  | <b>CHF 544'000.00</b> | CHF 30'000.00             | <b>CHF 574'000.00</b>      |
| 9                  | 1er étage       | 3.5        | 71.10                         | 24.65                             |  | 5.10                | 83.94                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 10                 | 1er étage       | 2.5        | 47.65                         | 13.10                             |  | 4.60                | 54.66                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 11                 | 1er étage       | 3.5        | 69.55                         | 27.75                             |  | 5.10                | 83.94                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 12                 | 1er étage       | 3.5        | 71.30                         | 23.65                             |  | 5.10                | 83.64                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 13                 | 1er étage       | 2.5        | 49.90                         | 10.85                             |  | 4.60                | 55.79                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 14                 | 2ème étage      | Studio     | 30.70                         | 9.30                              |  | 4.60                | 35.81                  | <b>CHF 290'000.00</b> | CHF 30'000.00             | <b>CHF 320'000.00</b>      |
| 15                 | 2ème étage      | 3.5        | 68.25                         | 22.70                             |  | 4.60                | 80.06                  | <b>CHF 559'000.00</b> | CHF 30'000.00             | <b>CHF 589'000.00</b>      |

| Appartement Lot n° | Niveaux    | Nbres pces | Surface nette habitable en m2 | Surface terrasses & balcons en m2 | Surface total jardins + terrasses au rez en m2 | Surface caves en m2 | Surface pondérée en m2 | Prix de vente en CHF  | Places intérieures en CHF | Prix de vente total en CHF |
|--------------------|------------|------------|-------------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------------|
| 16                 | 2ème étage | 3.5        | 71.10                         | 24.65                             |  | 5.10                | 83.94                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 17                 | 2ème étage | 2.5        | 47.65                         | 13.10                             |  | 4.60                | 54.66                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 18                 | 2ème étage | 3.5        | 69.55                         | 27.75                             |  | 5.10                | 83.94                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 19                 | 2ème étage | 3.5        | 71.30                         | 23.65                             |  | 5.10                | 83.64                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 20                 | 2ème étage | 2.5        | 49.90                         | 10.85                             |  | 4.60                | 55.79                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 21                 | 3ème étage | Studio     | 30.70                         | 9.30                              |  | 4.60                | 35.81                  | <b>CHF 290'000.00</b> | CHF 30'000.00             | <b>CHF 320'000.00</b>      |
| 22                 | 3ème étage | 3.5        | 68.25                         | 22.70                             |  | 5.10                | 80.11                  | <b>CHF 575'000.00</b> | CHF 30'000.00             | <b>CHF 605'000.00</b>      |
| 23                 | 3ème étage | 3.5        | 71.10                         | 24.65                             |  | 5.10                | 83.94                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 24                 | 3ème étage | 2.5        | 47.65                         | 13.10                             |  | 4.60                | 54.66                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 25                 | 3ème étage | 3.5        | 69.55                         | 27.75                             |  | 5.10                | 83.94                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 26                 | 3ème étage | 3.5        | 71.30                         | 23.65                             |  | 5.10                | 83.64                  | <b>CHF 605'000.00</b> | CHF 30'000.00             | <b>CHF 635'000.00</b>      |
| 27                 | 3ème étage | 2.5        | 49.90                         | 10.85                             |  | 4.60                | 55.79                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 28                 | Attique    | 4.5        | 98.75                         | 64.65                             |  | 7.00                | 115.61                 | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 29                 | Attique    | 3.5        | 76.55                         | 38.20                             |  | 5.10                | 86.61                  | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |
| 30                 | Attique    | 4.5        | 102.20                        | 63.95                             |  | 7.00                | 118.89                 | <b>VENDU</b>          | CHF 30'000.00             | <b>VENDU</b>               |

Indication pour le calcul de la pondération des surface en m2 :

surface nette habitable +1/2 surface balcon et/ou 1/4 terrasse attique ou 1/20ème terrasse rez et jardin + 1/10ème surface cave

**Pour tout renseignement :**

Atelier94Architecture SA

[p.tornier@atelier94.ch](mailto:p.tornier@atelier94.ch)

Tél. +41 22 366 66 66